

Kóny Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
9144 Kóny, Rákóczi utca 30.
Tel.: 96/280-140.

Szám: K/755-1/2021.NY.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kóny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 29-én, 17 órakor az Önkormányzati Hivatal üléstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Aller Imre polgármester
Csikai Gábor képviselő
Nagyné Hadvári Éva képviselő
Kiss Miklós képviselő
Szalánczy Zsolt alpolgármester-képviselő
Tuba Csilla képviselő
Némethné Hajzer Marietta jegyző
a csatolt jelenléti ív szerint.

Igazoltan távol: Rasztovich András képviselő

Aller Imre polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van.

Határozati javaslatként a testületi ülés napirendjének a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását javasolja.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kóny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2021.(VI.29.) HATÁROZATA

Kóny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

N A P I R E N D

1. Tájékoztató az előző időszak óta eltelt eseményekről.
Előadó: Aller Imre polgármester
2. Javaslat a gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.
Előadó: Aller Imre polgármester
3. A Tündér-tavi Óvoda alapító okiratának módosítása.
Előadó: Aller Imre polgármester

4. Javaslat a Tündér-tavi Óvoda maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezésére.

Előadó: Aller Imre polgármester

5. Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlan önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos állásfoglalás kialakítása.

Előadó: Aller Imre polgármester

6. Döntést, jóváhagyást igénylő ügyek.

– Termőföld vásárlási javaslat építési telkek kialakítása céljából.

– Javaslat REKI pályázat benyújtására.

Előadó: Aller Imre polgármester

7. Kérdések, interpellációk.

Zárt ülés:

8. Szociális ügyek megtárgyalása.

Előadó: Aller Imre polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Aller Imre polgármester

Napirend tárgyalása

1. *Tájékoztató az előző időszak óta eltelt eseményekről.*

Előadó: Aller Imre polgármester

Aller Imre elmondja, hogy a képviselő-testület a járványügyi helyzet miatt az elmúlt év szeptemberében ülésezett utoljára. Nem állt meg az élet a településen a járványhelyzet alatt, amely sok feladatot adott. Az önkormányzat hivatala kisebb járványügyi korlátozások mellett folyamatosan fogadta az ügyfeleket.

A járványhelyzet első hulláma alatt polgármesteri döntés alapján értékesített építési telkekkel kapcsolatban a Kormányhivatal törvényességi felhívást tett, és mivel azt a testület nem fogadta el bírósági eljárást indított a telekeladások jogszerűségét illetően. Az adás-vételi szerződések a képviselő-testület korábbi döntésének megfelelően, az általa megállapított vételárért terület megkötésre, az adóelvonások miatt pedig szükség is volt a bevételre. Azóta az említett telteken már fel is épültek a lakóházak. Meggyőződése, hogy a per a polgármester személye ellen indult. A veszélyhelyzet miatt tárgyalás nem volt, de a pert lefolytatták. A törvényszék döntött, mindent alaposan megvizsgáltak, és elutasították a kormányhivatal keresetét. Az ítélet ellen fellebbezésnek helye nincs.

A játszótereink felülvizsgálata lezárult, a játékok, ahol kellett javításra kerültek, a felülvizsgálati jegyzőkönyvek elkészültek. Az Új Élet utca és a Mátyás király utca sarkán lévő játszótér elkorhadtt játékaik bontásra kerültek és 3 db új játékot helyeztünk el. A gyerekek biztonságosan használhatják mind a négy játszótér.

A Dózsa utcai vasúti aluljáró felújítására, valamint a Soproni utcát és az Új Élet utcát összekötő járda megépítésére a kivitelező céggel a szerződést megkötöttük, a munkálatok hamarosan megkezdődnek. Amennyiben az anyagi helyzetünk megengedi, az ősszel közvilágítási lámpát is rendelünk a járda mellé. A Soproni utcából az Új Élet utcába áthelyezett buszmegállók miatt megnövekedett gyalogos forgalom miatt vált szükségessé ez a felújítás, melyet saját erőből az előzetes egyeztetéseknek megfelelően valósítunk meg.

Sajnos pályázati támogatásra nem nagyon számíthatunk, a benyújtott pályázatainkat forráshiányra való hivatkozással sorra tartalék listára helyezik. Úgy tűnik, az önkormányzat nem nyerhet pályázati támogatást, pedig a település utcáinak felújítása az ott lakóknak is fontos lenne. A Magyar Falu Program alprogramjaira benyújtottuk pályázatunkat a Rákóczi utca és Győri utca egy-egy szakaszának járda felújításának anyagtámogatására, a védőnői szolgálat és fogászat épületének felújítására, az Árpád, Hunyadi, Zrínyi utcák útfelújítására.

A Vasvári, Köztársaság és a Liszt Ferenc utcák burkolatának felújítására már második alkalommal nyújtottunk be pályázatot, most az önkormányzati fejlesztések támogatására. Ezeknek a pályázatoknak a benyújtása mind költséggel jár, mivel a pályázatok benyújtásnak feltétele a tervek elkészítése és engedélyek beszerzése. A hivatal munkáját pedig nem is számoljuk, hiszen szívesen dolgozunk a település fejlődéséért. A folyamatos elutasítás kicsit elkeserít bennünket.

Az orvosi rendelő felújítása is megkezdődik, a háziorvos a Fizikoterápia épületében (melyet előzőleg részben felújítottunk) fogadja a betegeket. A kivitelezési munkálatokra két körben kértünk árajánlatot, mivel az első körben az ajánlati árak vállalhatatlanul magasak voltak, így a második ajánlatkérés előtt műszaki felülvizsgálatot végeztünk, és próbáltuk az műszaki tartalmat kis mértékben módosítani, ésszerűbbé tenni az átalakítást, hogy a felújítást követően a legoptimálisabb legyen az épület funkciójának ellátására. A felújítás során a rendelő és a vizsgáló alapterülete nő, a várók területe csökken, illetve nyílás-záró csere, fűtés korszerűsítés, válaszfalak áthelyezése, burkolatok cseréje, külső szigetelés kerül elvégzésre. A felújítási munkálatok előre láthatólag november végére elkészülnek. Csak azt sajnáljuk, hogy a szolgálati lakás felújítására benyújtott pályázatunk - mely szintén ebben az épületben található - elutasításra került. Talán a külső vakolat szigetelése és az ablakok cseréje csak az épület felén fontos.

A tankerület által a Béke utcai iskolaépület felújítására az elmúlt évben megnyert pályázat kivitelezési munkálatai hamarosan megkezdődnek, a munkaterület átadás megtörtént. A tetőszerkezet újul meg, a folyosó és az aula lejárólapozása, valamint 5 ajtó cseréje valósul meg. Országgyűlési képviselőnk az iskolaigazgatóval adott interjút a felújítással kapcsolatban, illusztrálva, hogy azért Kónyba is került pályázati támogatás, igaz azt nem az önkormányzat által benyújtott pályázatok kapták.

A közterületek kaszálását sajnos már önerőből közmunkások híján, nem tudjuk megoldani, ezért egy vállalkozást bízunk meg ezzel a feladattal. A sarok telkek tulajdonosainak egy része felszólítást kapott, hogy az ingatlanok melletti közterült fűnyírása a tulajdonos feladata egészen az árok közepéig. Ezen feladatokban önkormányzatunk évek óta segítséget nyújtott az ingatlanok tulajdonosainak, de mivel nincsen már közterület gondozásra emberünk, és a saját területeken a fűnyírást is külsős céggel kell megoldani, ezért már nem tudjuk átvállalni a lakosoktól. Eddig a megkeresettek 90 %-a elvégezte a munkát, akinek nincs más megoldása segítünk a külsős cég elérhetőségének megadásával. A tájékoztatók kiküldését a többi érintett ingatlan tulajdonosnak is folytatjuk.

Sajnos 1 fő dolgozóval és 1 fő nyugdíjassal ekkora területet gondozni nem tudunk. A munkaügyi központ által meghirdetett diákmunka programra is pályáztunk 2 fővel, de kiderült, hogy az egész járás csak 9 főre kap támogatást, így mi csak Barbaccsal együtt 1 főt kaptunk.

A továbbiakban elmondja, hogy a télre való felkészülés jegyében novemberben vásároltunk 1 raklap hideg aszfaltot, arra gondolva, ha sürgősen szükség lenne kátyúzásra meg tudjuk oldani. Ennek az aszfaltnak 6-8 hónap a szavatossága, így június hónapban felhasználtuk, és elvégeztük a kátyúzást útjainkon, így őszig biztosan nem lesz rá gondunk.

Kiss Miklós megkérdezi, hogy a fűnyírással kapcsolatos felszólításokba bele került-e a cég elérhetősége.

Aller Imre tájékoztatja, hogy gondolkodtunk rajta, de végül azért nem került bele, mert az lett volna a visszhang, hogy fizettetni akarunk.

Így akinek problémája volt bejött vagy telefonált hivatalunkba, és tájékoztattuk a lehetőségekről.

Kiss Miklós az iskola pályázati támogatásból történő felújításához hozzáfűzi, hogy a pályázati lehetőségek folynak ki az ablakon, örülünk minden nyertes pályázatnak, mert a falu előrelépését szolgálja, függetlenül attól, hogy ki nyerte.

Aller Imre megjegyzi, hogy az interjúval csak az volt a baj, hogy az beszélt most, aki 10 éve „sokat tett azért” hogy az iskola felújítására a 250 millió forint pályázati támogatást ne hogy Kóny kapja, így a Csornai kistérségbe nem újult meg egyetlen iskola sem. Akkor abból a pályázatból az iskola felújítása, a tornacsarnokkal való összekötése és annak felújítása is megvalósulhatott volna.

A KLIK 9 éve vette át az iskolát, azóta nem újítottak fel semmit, azokat a kisebb karbantartásokat, melyek megvalósultak azokat a diákok szülei végezték. Örülünk, hogy valami történik, mert az épület továbbra is az önkormányzaté, a munkálatokat figyelemmel kísérik.

A tornacsarnok és az iskola fűtés Tankerület általi leválasztásának eredménye, hogy akadozik a fűtés az iskola C épületében, ami egy felújított épület és üresen áll, nem használják, de a kézműves tábor kellékei sem maradhattak benne, ezért a tornacsarnokban őrizzük őket. Az iskolai táborokhoz is lehetne belőle felhasználni, ehelyett az iskolai alapítvány támogatását kérték a kézműves foglalkozásokhoz szükséges anyagok beszerzésére.

A tornacsarnokban folytatjuk az önerős felújítást saját erőből. A két öltöző felújítása után a 2 vendég WC felújítása is megkezdődött. Ezzel az alsó szint szociális része rendbe lesz, de nagyobb volumenű felújításba forráshiány miatt nem tudunk kezdeni.

Az iskolával kapcsolatban még elmondja, hogy az évzáró ünnepségre szóló meghívót „érdekes” úton kapta meg, de ennek ellenére részt vett a Jegyzőasszonnyal az évzárón, mert a ballagó osztály meghívta.

Szalánczy Zsolt megjegyzi, hogy az alapítvány szívesen jutalmazza a jól tanuló diákokat vásárlási utalvánnyal, támogatja a nehéz anyagi körülmények között lévőket a táborba jutásban, de nem gondolja, hogy a kézművesfoglalkozásokhoz szükséges alapanyagokat az alapítványnak kellene megvásárolni.

Aller Imre elmondja, hogy mindig „kis falu” párti volt, de a Magyar Falu Programban figyelni kellene arra is, hogy milyen nagyságú település pályázatát támogatják. Véleménye szerint nevetséges beruházásokat valósítanak meg az alacsony lakosságszámú falvakban, viszont a nagy létszámú település semmit nem kap. Egy működő, sok feladatot ellátó önkormányzat vagyunk, melyből fakadóan nagy szükség lenne néhány beruházás megvalósítására, de sajnos nem szakmai alapon folyik a pályázatok bírálata. Azt is figyelembe kellene venni, hogy adott település milyen közfeladatokat lát el. A lakosok elvárása jogos, hogy javuljon, fejlődjön a környezet. 11 éve van bölcsődénk, tornacsarnokunk (30 éve) csak nekünk van a környéken, de ezekre az épületekre is kellene már költeni a nagy igénybevétel miatt. Igyekeztünk mindig az elsők között fejleszteni.

2. Javaslat a gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

Előadó: *Aller Imre polgármester*

/Előterjesztés írásban mellékelve/

Aller Imre elmondja, hogy a rendelet régi, ezért aktualizálása, módosítása és egységes szerkezetbe való rendezése szükséges. Az intézményi és szünidei étkeztetés nem szerepelt az alaprendeletben, de szükséges rendelkezni róla. A módosítgatás helyett egy új rendelet megalkotását javasolja a kiküldött rendelet-tervezetnek megfelelően. Javasolja a rendelet-tervezet előterjesztés szerinti elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem volt.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 6 fő.

Kóny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

KÓNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2021.(VI.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A GYERMEKVÉDELEM HELYI SZABÁLYOZÁSÁRÓL

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/

3. A Tündér-tavi Óvoda alapító okiratának módosítása.

Előadó: Aller Imre polgármester

/Előterjesztés írásban mellékelve/

Aller Imre elmondja, hogy az alapító okiratot azért szükséges módosítani, mert a megnövekedett gyermeklétszám miatt a 2021/2022-es nevelési évtől kezdődően az óvoda Kóny székhelyén az óvodai csoportok száma háromról négyre, míg a maximálisan felvehető gyereklétszám 90 főről 120 főre megemelésre került, valamint az óvoda elnevezésébe az egyediség kritériumának való megfelelés érdekében bekerül a „Kónyi” elnevezés.

Javasolja az alapító okirat módosítás elfogadását, mellyel kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő.

Határozati javaslat:

Kóny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tündér-tavi Óvoda Alapító Okiratának módosítását és az egységes szerkezetű alapító okiratát az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Aller Imre polgármester

Hozzászólások

Tuba Csilla megkérdezi, hogy a óvodában milyen SNI-s gyermekeket fogadunk, mert véleménye szerint konkrétan meg kellene nevezni, valamint a markotabödögei tagóvodának is külön nevet kellene adni.

Aller Imre elmondja, hogy 5 csoportos óvodába nem lehet az SNI-s gyerekek fogadását feltételekhez kötni, mert fél év múlva gond lenne belőle, mivel személyre szabottnak tűnne. A Markotabödögén lévő óvoda telephely, az 5. csoportnak számít, így külön nevet nem lehet adni neki.

Némethné Hajzer Marietta szintén megerősíti, hogy jogszabály szerint telephelynek nem lehet külön elnevezése.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kóny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2021.(VI.29.) HATÁROZATA

Kóny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tündér-tavi Óvoda Alapító Okiratának módosítását és az egységes szerkezetű alapító okiratát az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Aller Imre polgármester

4. *Javaslat a Tündér-tavi Óvoda maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezésére.*

Előadó: Aller Imre polgármester

Aller Imre tájékoztatja a képviselőket, hogy az óvodában a megemelkedett gyermeklétszám miatt a csoportlétszám emelésén felül indokolt az óvodai maximális csoportlétszám túllépés fenntartói engedélyezése.

A csoportlétszám túllépésével kapcsolatos szabályokat a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése és az Nkt. 4. számú melléklete határozza meg.

Az óvodai csoportra, iskolai osztályra, kollégiumi csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év, illetőleg a tanítási év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal átléphető, továbbá függetlenül az indított osztályok, csoportok számától, akkor is, ha a nevelési év, tanítási év során az új gyermek, tanuló átvétele, felvétele miatt indokolt.

Az Nkt.4. számú mellékletében meghatározottak alapján az óvodai csoportok minimális létszáma 13 fő, maximális létszáma 25 fő, átlag létszáma 20 fő lehet.

A fentiek alapján javasolja a Képviselő-testületnek, mint fenntartónak, hogy engedélyezze a 2021/2022-es nevelési évben az óvodai csoportok maximális létszámának 20 %-kal történő túllépését a Kónyi székhelyen. Így a csoportonként felvehető gyermekek száma 30 fő lehet.

A maximális csoportlétszám maximum 20 %-kal történő túllépésének engedélyezése a szülői igények kielégítése miatt indokolt és a vonatkozó jogszabályok alapján teljesíthető, a gyermekek biztonságos, megszokott színvonalú ellátását a fenti létszámtúllépés nem veszélyezteti.

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Határozati javaslat:

Kóny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021/2022-es nevelési évben a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Tündér-tavi Óvoda Kónyi székhelyének valamennyi óvodai csoportja tekintetében engedélyezi az óvodai csoportra megállapított maximális létszám 20 %-kal történő túllépését.

Határidő: azonnal

Felelős: Aller Imre polgármester

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kóny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2021.(VI.29.) HATÁROZATA

Kóny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021/2022-es nevelési évben a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Tündér-tavi Óvoda Kónyi székhelyének valamennyi óvodai csoportja tekintetében engedélyezi az óvodai csoportra megállapított maximális létszám 20 %-kal történő túllépését.

Határidő: azonnal

Felelős: Aller Imre polgármester

5. *Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlan önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos állásfoglalás kialakítása*

Előadó: Aller Imre polgármester

Aller Imre tájékoztatja a képviselőket, hogy a Magyar Falu Program keretében állami tulajdonú ingatlanfelajánlására vonatkozó levelet kapott önkormányzatunk. A felajánlott ingatlan a Kóny, belterület 952/171 hrsz-ú, 2067 m² nagyságú terület, amely az M85 és a 85. sz. főút közötti szakaszon található. Az ingyenesen felajánlott területtel csak az a probléma, hogy semmire nem lehet felhasználni, csak szeméthyűjtő terület jelenleg is, a kaszálása és rendbe tartása lenne a feladatunk. Kéri a képviselőket, hogy mindenki nézze meg a területet, és utána, a jövő éten hozzák meg döntésüket a terület átvételéről vagy az átvétel elutasításáról, mivel nyilatkozatukat július 15-ig kell megküldeni.

Kiss Miklós véleménye szerint a lakóházaktól kieső terület, krosszpályát kellene oda telepíteni.

Aller Imre felhívja a figyelmet, hogy kettő nagyforgalmú út közé esik a terület, így nem biztos, hogy szerencsés lenne ilyen jellegű tevékenység oda telepítése.

6. *Döntést, jóváhagyást igénylő ügyek.*

Előadó: Aller Imre polgármester

– *Termőföld vásárlási javaslat építési telkek kialakítása céljából.*

Aller Imre tájékoztatja a képviselőket, hogy a József Attila utca folytatásában a 2020-ban vásárolt területen 8 db építési telek kialakítása folyamatban van, a közművek egyeztetés alatt állnak. Mivel sok az építési telek iránt az érdeklődő, ezért javasolja a következő szakasz földterületének megvásárlását. A tulajdonossal – Czirfusz Miklós – felvette a kapcsolatot, és az újabb 8 db telek kialakítására elegendő 1,1 ha-os területet hajlandó eladni az önkormányzatnak hektáronként 4,6 millió forintos fix ártól. Sajnos ez az ár magasabb, mint az elmúlt évben megvásárolt terület ára, de ott kisebb parcellákról volt szó, több tulajdonossal, és azóta egyébként is mindennek emelkedett az ára. Tavaly 7 tulajdonossal 7 adásvételi szerződést kötöttünk, itt 1 szerződés lesz, tehát kevesebb a járulékos költség.

Amennyiben nem fogadjuk el ezt az árat, nem tudjuk folytatni a telkek kialakítását, a kisajátítás pedig 3 év alatt folytatódna le, és akkor is ezt az árat fizetnénk, mert a területnek ez a mezőgazdasági értéke. Kónyban magasak a termőföld árak. A telkek kialakítása után még marad külterületi rész is, azt majd a későbbiekben mezőgazdasági célra lehet értékesíteni. Megjegyzi a magán telkek kialakítások során közművek nélkül is 3-4 millió forintért kelnek el a területek, és azokra még közművet kell kötni, ami újabb kiadás.

Az önkormányzati telkeknél a villany hálózat, víz, csatorna kiépítésének költsége benne lesz az árban.

A ingatlan vásárlással kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Határozati javaslat:

Kóny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kóny Község Önkormányzata (9144 Kóny, Rákóczi utca 30.) részére a 2013. évi CXXII. törvény 11. § (2) bek. c) pontja alapján, településfejlesztés céljára megvásárolja Czirfusz Miklós (szül.hely, idő: Kóny, 1958. 05. 17., an.: Rigó Mária) 9144 Kóny, Jókai utca 11. szám alatti lakos

a) 1/1 arányú tulajdonát képező:

- Kóny külterület 0183/131 hrsz. alatt felvett, 2265 m² területű, szántó megnevezésű,*
- Kóny külterület 0183/128 hrsz. alatt felvett, 2716 m² területű, szántó megnevezésű,*
- Kóny külterület 0183/132 hrsz. alatt felvett, 1988 m² alapterületű, szántó megnevezésű,*
- Kóny külterület 0183/135 hrsz. alatt felvett 2255 m² alapterületű, szántó megnevezésű,*

b) 1/2 arányú tulajdonát képező Kóny külterület 0183/136. hrsz. alatt felvett, 2400 m² területű, szántó megnevezésű ingatlanait 4.600.000 Ft/ha, mindösszesen 4.795.040 Ft, azaz négymillió-hétszázkilencvenötezer-negyven Ft vételárért.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Aller Imre polgármester

A képviselők az ingatlan vásárlással és a vételár összegével egyetértettek.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kóny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2021.(VI.29.) HATÁROZATA

Kóny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kóny Község Önkormányzata (9144 Kóny, Rákóczi utca 30.) részére a 2013. évi CXXII. törvény 11. § (2) bek. c) pontja alapján, településfejlesztés céljára megvásárolja **Czirfusz Miklós** (szül.hely, idő: Kóny, 1958. 05. 17., an.: Rigó Mária) 9144 Kóny, Jókai utca 11. **szám alatti lakos**

a) 1/1 arányú tulajdonát képező:

- Kóny külterület 0183/131 hrsz. alatt felvett, 2265 m² területű, szántó megnevezésű,
- Kóny külterület 0183/128 hrsz. alatt felvett, 2716 m² területű, szántó megnevezésű,
- Kóny külterület 0183/132 hrsz. alatt felvett, 1988 m² alapterületű, szántó megnevezésű,
- Kóny külterület 0183/135 hrsz. alatt felvett 2255 m² alapterületű, szántó megnevezésű,

b) 1/2 arányú tulajdonát képező Kóny külterület 0183/136. hrsz. alatt felvett, 2400 m² területű, szántó megnevezésű

ingatlanait 4.600.000 Ft/ha, mindösszesen 4.795.040 Ft, azaz négy millió-hétszázkilencvenötezer-negyven Ft vételárért.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Aller Imre polgármester

– Javaslat REKI pályázat benyújtására.

Aller Imre elmondja, hogy az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázaton sajnos nem jártak nagy sikerrel. Az iparüzési adók bevallása kapcsán ismét nagyobb összegű visszafizetési kötelezettségük keletkezett, ezért önkormányzatuk működőképességének megőrzése érdekében meg kellene próbálni ezt az összeget REKI támogatásra benyújtani. Amennyiben egyetértenek a pályázat benyújtásával kéri az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Kóny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja alapján pályázatot nyújt be az önkormányzatok rendkívüli támogatására.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról határidőben gondoskodjon.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Aller Imre polgármester

A képviselők a pályázat benyújtásával egyetértettek.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kóny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2021.(VI.29.) HATÁROZATA

Kóny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja alapján

pályázatot nyújt be az önkormányzatok rendkívüli támogatására.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról határidőben gondoskodjon.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Aller Imre polgármester

– ***Javaslat a polgármester jutalmazására.***

Aller Imre polgármester bejelenti, hogy személyes érintettség miatt a napirend tárgyalásában nem vesz részt.

Némethné Hajzer Marietta jegyző elmondja, hogy a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó települési önkormányzatok képviselő-testületeinek döntése értelmében 2020. évben is a közös hivatal köztisztviselői átlag 15 %-os plusz juttatásban részesültek, ami köztisztviselőként a polgármestert is megilleti. A polgármester is köztisztviselőnek minősül, de abban a formában, ahogy a köztisztviselők bére eltéríthető, a polgármesteré nem, kizárólag jutalomban részesíthető. A veszélyhelyzet miatt azonban 2020. novembere óta a testület nem ülésezhetett, ezért a jutalom megállapításáról nem tudott dönteni. A polgármester viszont saját maga részére jutalom megállapításáról soha nem döntött.

A köztisztviselőként őt is megillető plusz juttatás, valamint a veszélyhelyzet miatt ráháruló többletfeladatokért 2020. évre kéthavi illetményének megfelelő jutalom megállapítását javasolja részére.

Szalánczy Zsolt hozzáfűzi, hogy amióta a köztisztviselőknek a 15 % illetmény alap eltérítés elfogadottá vált, azóta a testület minden évben támogatta a Polgármester részére is a kiegészítés kifizetését. Ő is úgy gondolja, hogy a veszélyhelyzet alatt végzett plusz munkájának elismeréseként is támogatandó a két havi illetményének megfelelő juttatás megállapítása.

A képviselők a javaslatával egyetértettek.

Szalánczy Zsolt alpolgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Határozati javaslat:

*Kóny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Aller Imre (Csorna 1962.06.01. an: Csikai Mária)
polgármestert 2020. évi munkája elismeréseként bruttó
1.096.900 Ft összegű jutalomban részesíti.*

*A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a jutalom
kifizetéséről gondoskodjon.*

Határidő: azonnal

Felelős: Némethné Hajzer Marietta jegyző

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.

Képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kóny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2021.(VI.29.) HATÁROZATA

Kóny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Aller Imre (Csorna 1962.06.01. an: Csikai Mária)
polgármestert 2020. évi munkája elismeréseként bruttó
1.096.900 Ft összegű jutalomban részesíti.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a jutalom
kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Némethné Hajzer Marietta jegyző

Aller Imre megköszöni a képviselőknek a megállapított juttatást.

Aller Imre a továbbiakban elmondja, hogy a Kiserdei Sertéstelep szaghatásával kapcsolatos bejelentésünket az engedélyező szerv részéről továbbra sem követte hathatós intézkedés. A településen továbbra is borzolja a kedélyeket a folyamatos szaghatás. A kormányhivatal nem tesz semmit. Azt a tájékoztatást adták, hogy a zöld számon hivatalos panasz a lakosság részéről nem érkezett. Felvettük a kapcsolatot a bűzhatás mérés szakvéleményt kiadó céggel. Megpróbáljuk megoldani a problémát, megbízzuk a céget a szaghatás méréssel. Igaz költsége van, de a bíróságon is megállja a helyét.

Kiss Miklós egyet ért a javaslattal.

Tuba Csilla szintén támogatja a javaslatot.

Aller Imre tájékoztatja a képviselőket, hogy a Baustahl Kft. működésével kapcsolatban is lakossági panasz érkezett. A saját és a beszállítást végző kamionok már szinte az egész útszakaszt elfoglalták, éjszaka ott parkolnak, a sofőrök jobb híján az ingatlanok környékén végzik el a dolgukat. Felvettük a kapcsolatot a cég vezetésével és kértük, az áldatlan állapotok megszüntetését. A saját kamionok ne álljanak ki közterületre, így az érkező külsős kamionok a cég előtti felhagyott úton és közterületen tudnak parkolni, nem a családi házak előtt. Kértük továbbá a várakozó sofőrök részére a telepen található mellékhelyiség megnyitását. Remélhetőleg rendeződik a helyzet.

Az un. kis Petőfi utcában szintén a parkolás okozott gondot a lakosoknak. Panaszukat a Kormányhivatalnak küldték meg, mely hivatal döntése értelmében önkormányzatunkat kötelezték megállni tilos táblák kihelyezésére. Most ez okoz problémát. Hosszú éveken keresztül nem volt gond, most sajnos már a lakók nem tudnak egymás iránt toleranciát mutatni.

Sajnos a falunap szervezése ebben az évben sem egyszerű dolog, az augusztus eleji időpontot a járványhelyzet miatt szeptember eleji időpontra tettük, és a fellépőket is erre az időpontra szerződöttük át. Viszont továbbra is kérdés, hogy az új időpontban is megtudjuk-e tartani.

7./ Kérdések, interpellációk

Kiss Miklós megkérdezi, hogy a civil szervezetek költségvetési támogatásának megállapítására mikor kerül sor?

Aller Imre tájékoztatja, hogy a következő testületi ülésre előkészítjük.

A továbbiakban elmondja, hogy az óvoda nyáron is működik, teljes bezárás nem lesz. A COVID miatt a szülők szabadsága sajnos elfogyott, amennyiben mindkét szülő dolgozik, sokan nem tudják a gyerekeket elhelyezni, nem tehetjük meg, hogy bezárjuk az óvodát.

A készülő új címerrel kapcsolatban tájékoztatja a képviselőket, hogy a Nemzeti Címer Bizottsággal felvettük a kapcsolatot, a bizottság jóváhagyása nélkül nem lehet címert létrehozni. Ősz előtt nem üléseznek, mivel félévente ül össze a bizottság. Ahogy elkészül a tervezetünk, küldjük. Levéltári kutatások alapján a legrégebbi kiinduló pontnak a település pecsétje számít, ez ami biztosan Könyhöz köthető. Levéltári dokumentumokkal kell alátámasztani a címer megjelenését, valamint a heraldikai megfelelés is fontos pont. Igyekszünk minden feltételnek megfelelni.

Több hozzászólás nem lévén a Polgármester az ülés nyilvános részét bezárja, a további napirendi pont tárgyalása az Möt. 46.§. (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében történik. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

Kmf.


Aller Imre
polgármester




Némethné Hajzer Marietta
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Kóny Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2021. június 29-én megtartott

testületi üléséről

1. Aller Imre polgármester

2. Szalánczy Zsolt alpolgármester

3. Csikai Gábor képviselő

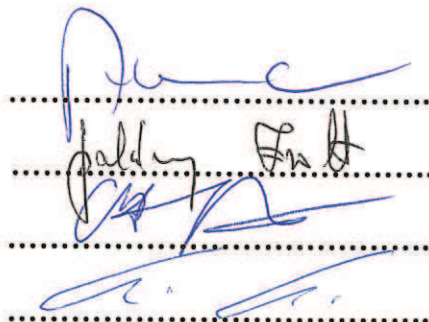
4. Kiss Miklós képviselő

5. Nagyné Hadvári Éva képviselő

6. Rasztoich András képviselő

7. Tuba Csilla képviselő

8. Némethné Hajzer Marietta jegyző



Nagyné Hadvári Éva

Tuba Csilla

Némethné Hajzer Marietta

Meghívottak:

9.

10.

11.

.....

.....

.....

MEGHÍVÓ

Kóny Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2021. június 29-én /kedd/ 17 órakor

az Önkormányzati Hivatal üléstermében testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.
Megjelenésére feltétlen számítok.

Napirend:

1. Tájékoztató az előző időszak óta eltelt eseményekről.
Előadó: Aller Imre polgármester
2. Javaslat a gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Aller Imre polgármester
/Előterjesztés írásban mellékelve/
3. A Tündér-tavi Óvoda alapító okiratának módosítása
Előadó: Aller Imre polgármester
/Előterjesztés írásban mellékelve/
4. Javaslat a Tündér-tavi Óvoda maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezésére.
Előadó: Aller Imre polgármester
5. Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlan önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos állásfoglalás kialakítása
Előadó: Aller Imre polgármester
6. Döntést, jóváhagyást igénylő ügyek.
 - Termőföld vásárlási javaslat építési telkek kialakítása céljából.
 - Javaslat REKI pályázat benyújtására**Előadó:** Aller Imre polgármester
7. Kérdések, interpellációk.

Zárt ülés:

8. Szociális ügyek megtárgyalása.
Előadó: Aller Imre polgármester

Kóny, 2021. június 23.




Aller Imre
polgármester