

Kóny Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
9144 Kóny, Rákóczi utca 30.
Tel.: 96/280-140.

Szám: 1-15/2017.NY.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kóny Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. december 12-én, 17 órakor a Faluházban megtartott közmeghallgatásról.

Jelen vannak: Aller Imre polgármester
Horváth István képviselő
Kiss Miklósné képviselő
Balázs Péter képviselő
Szalánczy Zsolt képviselő
Tuba Csilla képviselő
Némethné Hajzer Marietta jegyző
Leitner Attila a TÉR-HÁLÓ KFT. ügyvezetője az 1. napirendi pontnál a csatolt jelenléti ív szerint

Kóny község lakosai közül 25 fő

Igazoltan távol: Rasztovich András képviselő

Aller Imre polgármester köszönti a képviselőket, bizottsági tagokat és a község megjelent érdeklődő lakosait, valamint az első napirendi pont előadóját Leitner Attilát, a TÉR-HÁLÓ Kft. ügyvezetőjét.

Megállapítja, hogy 7 fő képviselő közül 6 fő képviselő jelen van, így az ülést határozatképesé nyilvánítja, és azt megnyitja.

Határozati javaslatként a közmeghallgatás napirendjének a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását javasolja.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kóny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2017.(XII.12.) HATÁROZATA

Kóny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

N A P I R E N D

1. Előzetes tájékoztató a Települési Arculati Kézikönyv elkészítéséről.

Előadó: Leitner Attila a TÉR-HÁLÓ Kft. ügyvezetője

2. Tájékoztató az Önkormányzat 2017. évi munkájáról, és a 2018. évi tervekről.

Előadó: Aller Imre polgármester

3. Kérdések, észrevételek.

Határidő: azonnal

Felelős: Aller Imre polgármester

Napirendek tárgyalása

1. Előzetes tájékoztató a Települési Arculati Kézikönyv elkészítéséről.

Előadó: Leitner Attila a TÉR-HÁLÓ Kft. ügyvezetője

Aller Imre elmondja, hogy a Települési Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet elkészítésére 2016 évben kötelezték az önkormányzatokat. Most ezzel kapcsolatos kötelezettségünknek teszünk eleget az előzetes tájékoztatással, melyben Leitner Attila TÉR-HÁLÓ Kft. ügyvezetője lesz segítségünkre. Felkéri Leitner Attilát a tájékoztatásra.

Leitner Attila köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy a TÉR-HÁLÓ Kft. készíti több település arculati kézikönyvét. Cégük 1996-ban alakult, tapasztalt iroda, mely rendezési tervek, településfejlesztési koncepciók, és most már arculati kézikönyvek készítésével foglalkozik. 2017. január 1-től lépett hatályba az a jogszabály, amely alapján minden település közigazgatási területére vonatkozóan Települési Arculati Kézikönyvet, Településképi védelmi rendeletet kell készíteni.

Az ország összes településén el kell készíteni, mindenhol a helyben sajátos módon épített és természeti környezet figyelembe vételével készül el. A későbbi építkezők számára javaslatokat tartalmaz. Javaslat, példamutatás lesz a jövőre vonatkozólag, utcák, közterületek megjelenésére, arculatára. Célja, hogy a kézikönyv történeti áttekintést adjon, példákat és javaslatokat az építkezésekhez. Minden település a saját területén javaslatot ad, és eszerint kell eljárni. A kézikönyv foglalkozik az épített és természeti környezettel, fényképekkel, bel- és külterületen, példák új és régi épületekről, szakmai ajánlásokkal. Az elkészülő tervezetet az interneten és papír alapon is meg lehet tekinteni, és a lakosság részéről is lehet véleményezni. Először a Települési Arculati Kézikönyv véleményezési anyaga készül el, melyre fog épülni a településképi rendelet, amit a képviselő-testület fogad el, ettől lesz kötelező érvényű a település lakosaira. Szabályozhatja az épületek szín, anyag használatát, a tető és kerítés formáját, megjelenését, hogy a település rendezett képet mutathasson. Nem feltétlenül kell szigorítani, minden témában. Helyben kell meghatározni a kritériumokat, melyek országos jogszabályban védett területekre nem vonatkozhatnak, de a szélsőséges megjelenések így kizárhatók. A szakmai anyagot fogják ők elkészíteni, majd az Államigazgatási szervek véleményezik, hozzájárulásuk után lakossági fórumon ismertetni kell, és ezután kerülhet sor az elfogadására.

Hatályos szabályozási terv (Településrendezési Terv) jelenleg is van, ezen is változtatni kell, így két jogszabály lesz irányadó az építkezéseknél. Fontos figyelembe venni, hogy ha elfogadásra kerül tartalmazhat olyan rendelkezéseket, amelyek a már meglévő épületekkel kapcsolatos felújításokra is kihathatnak. Fontos előzetesen tájékozódni, mert szankciók járnak a be nem tartás esetén. Bírsággal sújtható az önkormányzat részéről, még ha nem kell hozzá tervező akkor is érdemes tájékozódni.

Megköszöni a figyelmet, és átadja a szót a megjelenteknek.

Kérdés, észrevétel a lakosság részéről nincs

Aller Imre megköszöni a tájékoztatást. Az elhangzottakhoz hozzáfűzi, hogy nem az önkormányzatok szerették volna a Települési Arculati Kézikönyvet megalkotni, eddig is voltak a lényeges dolgok szabályozva. Nem gondolta, hogy ismét ilyen feladatot kapnak az önkormányzatok. Véleménye szerint, ha valami túl van szabályozva, az nem fog működni. Egyen házakat nem kívánunk településünkön. Sok a nyitott kérdés, de az eljárási rendnek megfelelően lakossággal egyeztetni fogunk elfogadás előtt. Minden évtizednek volt szokatlan

szabályozása, de igyekszünk most is a realitások talaján maradni. Kóny mindig rendelkezett rendezési tervekkel, melynek köszönhetően településünkéről az az általános vélemény, hogy összességében rendezett a falunk.

2. Tájékoztató az Önkormányzat 2017. évi munkájáról, és a 2018. évi tervekről.

Előadó: *Aller Imre polgármester*

Aller Imre elmondja, hogy az elmúlt évek takarékoskodásának köszönhetően a 2017-es évet mintegy 50 millió forintos pénzmaradvánnyal kezdtük, melyet leginkább fejlesztésekre és pályázatok önrészeire kívántunk fordítani. A kormány két intézkedése azonban keresztülhúzta terveinket, és szinte lenullázta ezt a tartalékot, mivel 2017. január 1-től jelentősen felemelte mind a minimálbér összegét, mind pedig a garantált bérminimumot. Ezen bérintézkedések következtében – a közalkalmazottak és köztisztviselők rendkívül alacsony bérezése miatt – a szociális ágazatban és az önkormányzat hivatalában dolgozók több mint 50 %-ának bérét kellett a garantált bérminimumra és minimál bérre emelni, mert sajnos nem érték el ezen összeghatárokat.

Az ilyen jellegű központi bérintézkedések fedezetét eddig az önkormányzatoknak megtérítették, de ebben az évben csak június végére dőlt el, hogy kompenzációban részesülnek ugyan az önkormányzatok, de nem a teljes pluszkiadás erejéig.

Ezen kívül a kormány a helyi iparüzési adó terhére adta a fuvarozóknak azt a kedvezményt, hogy már nem csak a hazai, hanem a külföldön megfizetett útdíj 7,5 %-át is levonhatják a helyi iparüzési adójukból, így az adóbevételeink is jelentősen visszaestek, hiszen 16 millió Ft-ot iparüzési adó túlfizetés címén még vissza is kellett fizetni a fuvarozóknak. Az útdíj miatt adott kedvezményt azonban nem vették figyelembe az adóerő-képesség megállapításánál, így még további 10 millió forintot le is fölöztek.

Ezt a problémát jeleztük az illetékes minisztériumoknak, melyek az iparüzési adó visszafizetési kötelezettség teljesítése érdekében pályázat benyújtását javasolták a „Rendkívüli önkormányzati támogatás”-ra. Ezt meg is tettük, ennek ellenére sajnos csak a megpályázott összeg ¼-ed részét ítélték meg támogatásként önkormányzatunk részére. Júniusban végül juttattak pénzt a központi bérintézkedések kompenzálására, és ezáltal a mérlegünk valamelyest javult.

Az intézményeink működtetése a szigorú, takarékos gazdálkodásnak köszönhetően nem került veszélybe.

A közös hivatal felállása nem változott, Markotabödöge, Rábcakapi, Cakóháza, és Barbacs települések tartoznak hozzánk, Cakóháza kivételével minden településen önállóan működik kirendeltség a jegyző vezetésével, viszont a felelős minden esetben a székhely település önkormányzata.

Óvodánkban az elmúlt időszakban csökkent a gyereklétszám, Kónyban három csoport van, a markotabödögei telephelyen pedig egy.

A Szociális és Gyermekjóléti Feladatokat Ellátó Társulás keretében a családsegítés és a gyermekjólét tekintetében 18 ezer fő ellátásáról gondoskodunk. A szociális étkeztetést és a házi segítségnyújtást 14 településen látjuk el. Idősek napközi otthonát Kónyban és Bősárkányban, családi bölcsődét Kónyban két csoporttal, Enesén egy csoporttal működtetünk. Ez utóbbi nagy segítség a fiatal családoknak, teljes a kihasználtság. A környező települések most kezdenek bölcsődét tervezni.

A kulturális események színtere a Faluház, mely teljes kihasználtsággal működik. A nyitvatartást 3 fő középfokú végzettségű kulturális közfoglalkoztatott alkalmazásával biztosítjuk.

A település rendezvényeit színvonalasan, legjobb tudásunk szerint bonyolítjuk. A Kónyi Kisbírót évente három alkalommal jelentetjük meg, folyamatos tájékoztatást adunk a települést érintő eseményekről.

A civil szervezeteket támogatjuk, vannak aktívak, és kevésbé aktívak. Két egyesületnél történt vezetőség váltás ebben az évben, a Vöröskeresztnél és a Sport Egyesületnél. Köszönjük az előző vezetőségek munkáját, az újaknak pedig sok sikert kívánunk.

A fejlesztésekre leginkább az Európai Unió pályázatok nyújtanak fedezetet. Sok pályázatot nyújtottunk be több-kevesebb sikerrel, de arra büszke vagyok, hogy a visszautasítás oka soha nem az volt, hogy a benyújtott pályázati anyag nem felelt meg a követelményeknek, vagy szakmaiatlan volt.

A családi bölcsődék udvarának felújítása és a Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Központ informatikai fejlesztése már zajlik is, míg a Piac tér engedélyeztetési fázisban van, ott jövőre kezdődik meg az építkezés.

Az orvosi rendelő felújítására, a Deák utca vízelvezetésére és az óvoda udvar fejlesztésére benyújtott pályázatainkat elutasították; míg az Ipari park infrastrukturális fejlesztésével kapcsolatban fonák helyzet alakult ki. Itt ugyanis az volt az elutasítás indoka, hogy a nyertes csornai ipari park pályázatnak ilyen közel nem szabad konkurenciát állítani, azonban valójában a csornaiak sem nyertek. Így ezt a döntést is minden lehetséges fórumon megfellebbeztük, és biztató jeleket látunk arra, hogy sikerrel jártunk.

A 250 millió forintos EFOP-pályázatunk esetében viszont már az igenlő döntést is megkaptuk, így a Kóny gesztorságával hét község összefogásával megvalósuló képzések, tréningek, rendezvények jövőre megindulhatnak.

A tornacsarnok felújítására benyújtott pályázatunkkal kapcsolatba még sem támogató, sem elutasító döntést nem kaptunk, ahogy a konzorciumban benyújtott mezőgazdasági utak felújítására benyújtott pályázattal kapcsolatban sem.

A Rákóczi utca burkolat felújítására benyújtott pályázatunkat sajnos ismét elutasították. Szociális tűzifa pályázatunkon 124 m³ tűzifa beszerzésére kaptunk támogatást, az igények folyamatosan érkeznek, a bírálat és a kiszállítás is folyamatos.

Komoly problémát okoz önkormányzatunknak, hogy a mezőgazdasági külterületeken a hulladék kiszórása egyre jobban elterjed. Ebben az évben kb. 1.5 millió forintba került az illegálisan kiszórt hulladékok felszámolása. Zsid és egyéb anyagok kerülnek a mezőgazdasági utakra, utak mellé. Hiába vállaljuk, hogy helyet keresünk az építési törmeléknek, vagy van lehetőség a hulladék udvarban való elhelyezésre, áldatlan állapotok vannak. A volt lőtér 2 éve tisztult meg, most újra ugyanaz a probléma. Van szelektív hulladékgyűjtés, van a településen hulladék udvar ahova a környező településekről is hozzák a hulladékot, és ingyenes is, a helyiek közül néhányan mégis a külterületekre hordják ki a szemetet.

A kerti hulladék égetési rendelettel kapcsolatban megjegyzi, hogy első évben jól működött, mindenki igyekezett betartani a rendeletben foglalt égetési időpontokat, ebben az évben már sajnos egyre kevésbé. Arra nem gondolnak, hogy a Katasztrófavédelem komoly büntetést szabhat ki a szabálytalanul égetőkre. A rendelet lényege az, hogy egymást ne zavarjuk.

A köztéri rongálások sajnos ismét megszorodtak, a Soproni úti vasúti átjáró korlátokat, egyre többször törik ki, az utcanév táblák rongálása is terjed. Ezek helyreállítására fordított összegeket, másra is tudnánk költeni.

A továbbiakban a 2018 évi feladatokról elmondja, hogy az alapszolgáltatásokat, kötelező feladatokat továbbra is igyekszünk a legmagasabb színvonalon ellátni. Vannak függőben lévő pályázatok és fogunk is pályázni. Az elutasított pályázatok nem azért nem nyertek, mert nem volt megfelelő az anyag, mindenki precíz munkát végzett. De el kell gondolkodnunk a tornacsarnok és az orvosi rendelő esetleg önerőből való felújításának megkezdésén.

Átadja a szót a jelenlévőknek.

3. Kérdések, észrevételek.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Békés karácsonyt, és boldog új évet kíván a jelenlévőknek és a település lakóinak.

Több hozzászólás nem lévén a Polgármester megköszönte a részvételt, és a közmeghallgatást 18 óra 20 perckor bezárja.

Kmf.


Aller Imre
polgármester




Némethné Hajzer Marietta
jegyző

JELENLÉTI IV

Kóny Község Önkormányzata Képviselő-testülete

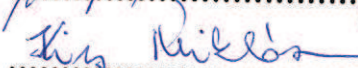
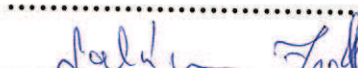
2017. december 12-én megtartott

közmeghallgatásról

1. Aller Imre polgármester
2. Balázs Péter képviselő
3. Horváth István képviselő
4. Kiss Miklósné képviselő
5. Rasztovich András képviselő
6. Szalánczy Zsolt képviselő
7. Tuba Csilla képviselő
8. Némethné Hajzer Marietta jegyző


.....

.....

.....

.....
.....

.....

.....

.....

Meghívottak:

9. LEITER ÁRILLA TER-HÁLO KÖT.



10.

.....

11.

.....

Kóny Község Polgármesterétől
9144 Kóny, Rákóczi u 30.
Szám:1-16/2017.

MEGHÍVÓ

Kóny Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2017. december 12-én /kedden / 17 órakor

a Faluházban
közmeghallgatást
tart,
melyre tisztelettel meghívom.

Napirend

- 1. Előzetes tájékoztató a Települési Arculati Kézikönyv elkészítéséről**
Előadó: Németh Géza a TÉR-HÁLÓ Kft. vezetője
- 2. Tájékoztató az Önkormányzat 2017. évi munkájáról, és a 2018. évi tervekről**
Előadó: Aller Imre polgármester
- 3. Kérdések, észrevételek**

Kóny, 2017. december 4.




Aller Imre
polgármester