

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

Építési beruházás

x

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Kóny Község Önkormányzata](#)

Postai cím: [Rákóczi u. 30.](#)

Város/Község: [Kóny](#)

Postai irányítószám: [9144](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Purgai Sándorné jegyző](#)

Telefon: [+36 96 280 140](#)

E-mail: info@polgkony.t-online.hu

Fax: [+36 96 280 309](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.kony.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakássluzgáttatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek.. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? **nem**

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Kóny Önkormányzati igazgatási épület külső felújítása és Kóny óvoda épületének korszerűsítése projektek megvalósításához szükséges építési beruházások kivitelezése.](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Kóny

Rákóczi u. 30, Petőfi u. 40

NUTS-kód HU221

b) Árbeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c) Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés a Kóny Önkormányzati igazgatási épület külső felújítása és Kóny óvoda épületének korszerűsítése projektek megvalósításához szükséges építési beruházás kivitelezésére.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További tárgyak:	45111100-9	
	45210000-2	
	45213150-9	
	45214100-1	

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **igen**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre
valamennyi részre **x**

II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)
B melléklet szerint.

II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje: hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): vagy: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)
VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés **2010/04/30** (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér napi 100 ezer Ft, érvényesíthető mérték: a nettó vállalkozói díj 20 %-a. Meghiúsulási kötbér, amelynek mértéke: a nettó vállalkozási díj 30%-a.

Teljesítési biztosíték: nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésével egyidejűleg a nettó vállal-kozó díj 5%-a erejéig köteles ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani, amely teljesíthető a Kbt. 53.§ (6) bekezdés a.) pontja alapján. Az eredményes műszaki átadás-átvétel után a teljesítési garancia felszabadítható, vagy beszámítódik a jóteljesítési garancia összegébe. A nyertes aján-lattevő kötelezettsége a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvi lezárásától számított 36 hónapig terjedő időszakra jóállást vállalni, amelyet a nettó vállalási ár 5 %-a erejéig kell jóteljesítési garanciával biztosítani, amely teljesíthető a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pontja szerint.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Az ellenszolgáltatás összegét az Ajánlatkérő megnyert támogatásból kívánja biztosítani. Elő-leget ajánlatkérő nem fizet. A teljesítés során – tekintettel arra, hogy a létesítmény két külön támogatásból valósul meg - az 1. és 2. részre külön-külön egy-egy végszámla nyújtható be az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, a teljesítés megtörténtének a műsza-ki ellenőr (mérnök) általi igazolását követően. Ajánlatkérő a számlák ellenértékét 30 napos fizetési határidőn belül közvetlenül fizeti ki a Vállalkozónak, illetve az Áfát az Adóhatóság-nak.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Nem követelmény

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

1. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a) -c) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak;
2. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésében, a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak;
3. Az eljárásból kizárásra kerül az olyan Ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, valamint erőforrást nyújtó szervezet, akinél a Kbt. 62. §(1) bekezdésében foglalt valamely körülmény fennáll.

Jogi helyzet (kizáró okok) – a megkövetelt igazolási mód:

1. Ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak és az erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249.§ (3) bekezdése szerint kell nyilatkoznia, hogy nem tartozik a Kbt. 60.§ (1) bekezdés pontjaiban, valamint a 61.§ (1) bekezdés a)-d.) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá.
2. Az ajánlattevőnek a Kbt. 71.§ (3) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Az igazolásokat, nyilatkozatokat, eredeti vagy hiteles másolat formában kell csatolni.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója csatoljon az ajánlatához:

1./ A Kbt. 66. § (1) bekezdésének a) pontja alapján valamennyi számlavezető pénzügyi intézménye által az ajánlattételi határidőt megelőzően 60 napnál nem régebben kiállított eredeti vagy hiteles másolat igazolást arra vonatkozóan, hogy az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapban volt-e a számláján 15 napot meghaladó sorbaállítás.

(Amennyiben a számlavezető pénzintézet (ek) 12 hónapnál rövidebb ideje vezetik számláját, úgy csatolni kell a korábbi számlavezető pénzintézet nyilatkozatát is a jelzett időszakra vonatkozóan.)

2./ A 2006-2007-2008. lezárt üzleti évek számviteli jogszabályok szerinti mérlegét és eredmény kimutatását. (eredeti vagy hiteles másolat).

3./ A Kbt. 66. § (1) bekezdésének c) pontja alapján ajánlattevőnek az előző három év (2006-2007-2008) teljes forgalmáról és ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyának forgalmáról szóló nyilatkozatát.

Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) be-kezdése szerint a pénzügyi-gazdasági al-kalmassági követelményeknek más szervezet (szervezetek) erőforrásaira való támaszkodás-sal kíván megfelelni, úgy

- az adott erőforrás meglétét (az alkalmasság fent meghatározott követelményét) az erőforrásként igénybe venni szándékozott szervezetnek a fent meghatározottak szerint kell igazolnia, továbbá
- csatolni kell az erőforrásként igénybe venni szándékozott szervezetre vonatkozóan a Kbt. 65. § (4) bekezdésében meghatározott igazolás(ok)t.

A Kbt. 4. § 3/E. pontja szerint nem minősülhet erőforrásnak a 66. § (1) a)-c) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó alvállalkozó, ha:

- 1./ Bármely pénzügyi intézménynél vezetett számláján az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapban 15 napot meghaladó sorban állás volt.
- 2./ Pénzügyi beszámolója alapján az előző három lezárt üzleti év közül legalább kettő évben (évenként külön-külön vizsgálva) a mérleg szerinti eredménye negatív volt,
- 3./ A közbeszerzés tárgyából (kivitelezés, magasépítés) származó éves nettó árbevétele az elmúlt három év (2006, 2007, 2008) bármelyikében nem haladta meg a nettó 30 millió forintot, illetve az éves teljes forgalom három éves átlaga nem éri el a 45 millió Ft-ot.

Az ajánlattevőnek és a 10 % feletti alvállalkozójának, valamint a közös ajánlattevőknek az 1./, 2./ pont szerinti feltételeknek önállóan, a 3./ pont szerinti feltételnek együttesen kell megfelelniük.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőre, valamint a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóra vonatkozóan:

1./Az ajánlattételi határidőt megelőző 5 évben (2004-2008.) teljesített, legalább egy, legalább bruttó 25 millió Ft értéket meghaladó középület kivitelezését vagy átalakítását tartalmazó referenciáinak igazolása a Kbt.68.§ (2) bekezdése szerinti tartalommal.

2./Azoknak a szakembereknek a megnevezése, képzettségének ismertetése, (szakmai önéletrajzzal, diploma másolattal) akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe, valamint ezen szakemberek felelős műszaki vezetői névjegyzékben való szereplésének igazolása az illetékes hatóságtól származó határozattal, továbbá nyilatkozat becsatolása a teljesítésbe bevonni kívánt szakember munkaviszonyára, illetve egyéb munkavégzésre irányuló tartós jogviszonyára vonatkozóan.

Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) be-kezdése szerint a műszaki-szakmai alkalmassági követelményeknek más szervezet (szervezetek) erőforrásaira való támaszkodással kíván megfelelni, úgy

- az adott erőforrás meglétét (az alkalmasság fent meghatározott követelményét) az erőforrásként igénybe venni szándékozott szervezetnek a fent meghatározottak szerint kell igazolnia, továbbá

- csatolni kell az erőforrásként igénybe venni szándékozott szervezetre vonatkozóan a Kbt. 65. § (4) bekezdésében meghatározott igazolás(oka)t.

A Kbt. 4. § 3/E. pontja szerint nem minősülhet erőforrásnak a 67. § (2) bekezdésének a) és e) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az ajánlat-tevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó,

1./ Az ajánlattételi határidőt megelőző 5 évben (2004-2008) nem rendelkezik legalább összesen egy, legalább bruttó 25 millió Ft értéket meghaladó középület kivitelezését vagy átalakítását tartalmazó referenciával.

2./ Ha nem rendelkezik a teljesítéshez alkal-mazni kívánt, legalább 1 fő felsőfokú épí-tész- vagy építőmérnök „A” kategóriás fele-lős műszaki vezetői jogosultsággal, legalább 5 év kivitelezői gyakorlattal rendelkező szakemberrel (Jele: FMV-Ép/A), aki megfe-lel a 244/2006.(XII.5.) Korm. rendeletében előírt feltételeknek és szerepel a felelős mű-szaki vezetői névjegyzékben, valamint akik az ajánlattevővel, illetve a közbeszerzés érté-kének 10 %-át meghaladó mértékben igény-be venni kívánt alvállalkozójával munkavi-szonyban, vagy egyéb munkavégzésre irá-nyuló tartós jogviszonyban áll.

A műszaki-szakmai alkalmassági követelmé-nyeknek ajánlattevők és 10 % feletti alvállal-kozóik, valamint a közös ajánlattevők együt-tesen is megfelehetnek a Kbt. 69.§ (5) be-kezdése alapján.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **igen**

III. 3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

x

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV. 2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás **x**

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint

Az alábbiakban megadott részszerződések szerint (a részszerződések súlyozással kell megadni)

Szempont	Súlyszám
IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? nem Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)	
IV.3) Adminisztratív információk	
IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)	
IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? nem Igen válasz esetén Előzetes összesített tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám) A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap) Egyéb korábbi közzététel (adott esetben) Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám) A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)	
IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben) A dokumentáció beszerzésének határideje Dátum: 2009/11/02 (év/hó/nap) Időpont: 10,00 óra Kell-e fizetni a dokumentációért? igen Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 25.000 Pénznem: HUF A fizetés feltételei és módja: A fizetés feltételei és módja: az Önkormányzat pénztárába történő befizetéssel, munka- napokon 08,00 órától 12,00 óráig vagy átutalással az OTP BANK Nyrt.-nél vezetett 11737069-15366461 számú számlájára. A dokumentáció a díj megfizetésének igazolása után vehető át. A dokumentáció fenti ellenértéke ÁFA nélküli összegben értendő.	
IV.3.4) Az ajánlattételi határidő Dátum: 2009/11/02 (év/hó/nap) Időpont: 10,00 óra	
IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók HU Egyéb:	
IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap) VAGY hónap(ok)ban: vagy napokban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)	
IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei Dátum: 2009/11/02 (év/hó/nap) Időpont: 10,00 óra Helyszín : Kóny Község Önkormányzata Polgármesteri hivatala tanácsterem, Kóny, Rákóczi u. 30. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek A Kbt. 80. § (2) bekezdésében foglaltak szerint és az ellenőrző szervezet képviselői.	
V. szakasz: kiegészítő információk	
V.1) A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) nem Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:	
V.2) a szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos? nem Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:	
V.3) További információk (adott esetben)	

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2009. 11. 13. 10,00 óra

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2009. 11. 23. 10,00 óra

V.3. 3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli) Ajánlatkérő ajánlattevőkkel külön-külön tárgyal 2009. 11. 10.napon 09,00 órakor az ajánlatok bontásával megegyező helyszínen, az ajánlatok benyújtásának időpontjaival fordított sor-rendben. A tárgyalási időköz előreláthatólag ajánlattevőnként 30 perc. Az ajánlatkérő – döntése szerint – több tárgyalási fordulót tart. A tárgyalás(ok)on ajánlattevő cégjegyzésre jogosult, vagy nyilatkozattételre jogosult írásban meghatalmazott képviselője vehet részt. A képviseleti jogosultságot igazolni szükséges. Ajánlatkérő a tárgyalás(ok) lezárásáról írásban értesíti az ajánlattevőket. A tárgyalások befejezésével ajánlati kötöttség jön létre. Amely 60 napig tart.

V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)

igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció megvásárlása az érvényes ajánlattétel feltétele.

A dokumentáció átvehető személyesen, vagy meghatalmazott útján, illetőleg a Kbt. 4.§ (4) bekezdésben foglaltaknak megfelelően. A dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé. A dokumentáció átvehető munkanapokon 08,00-12,00 óráig, a beadás napján 08,00-10,00 óráig az ajánlatkérő székhelyén.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

V.6) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e?

igen

V.7) Egyéb információk:

1./ Az ajánlatokat 4 példányban (1 eredeti és 3 másolati példányban) kell benyújtani a példányokon az „eredeti”, illetve „másolat” feltüntetésével. Az ajánlatok egyéb formai követelményeit a dokumentáció tartalmazza.

2./ Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 70.§ (2) bekezdésében, a Kbt. 71.§ (1), valamint külső erőforrás igénybevétele esetén a Ptk. szerinti többségi befolyás fennállására vonatkozóan, adott esetben.

3./ Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozato-kat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a dokumentáció előír. Hiánypótlás a Kbt. 83§ alapján biztosított.

4./ Ha ajánlatkérő az eredményhirdetéskor a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza, az eljárás nyertesének visszalépése esetén ez

utóbbival köt szerződést a Kbt. 91.§ (2) a.) pontja szerint, vagy a Kbt. 91.§ (2) b.) pontja szerinti eset-ben.

5./ Az ajánlati biztosíték összege: 250.000,- Ft. Ajánlattevő az ajánlati biztosítékot a Kbt. 59.§ (2) bekezdésében meghatározott módokon nyújthatja be az ajánlattételi határidő lejártáig. Ajánlati biztosíték átutalással történő nyújtása esetén az ajánlati biztosíték ösz-szegét ajánlatkérő OTP BANK Nyrt.-nél vezetett 11737069-15366461 számú számlájára kell átutalni. Az ajánlati biztosíték meglétéről szóló igazoláson fel kell tüntetni az alábbi azonosító szöveget: „Kóny Önkormányzati igazgatási épület külső felújítása és Kóny óvoda épületének korszerűsítése projektek megvalósításához szükséges építési be-ruházások kivitelezése közbeszerzés AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK!” Eredeti vagy hitelesített másolattal igazolni.

6./ Az ajánlattétel nyelve a MAGYAR nyelv. Az ajánlathoz és az eljáráshoz kapcsolódó összes levelezést és egyéb anyagot is magyar nyelven kell elkészíteni. Az eredetileg ide-gen nyelven készült anyagokat – kivéve prospektusokat, katalógusokat – hiteles magyar nyelvű fordításával ellátva kell az ajánlathoz csatolni.

7./ Az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő, valamint 10 % feletti alvállalkozója nevében aláíró és szignáló személy aláírási címpéldányának eredeti vagy hitelesített másolati példányát. Amennyiben nem a cégjegyzésre jogosult az aláíró és szignáló, akkor a cégjegyzésre jogosult és az aláíró és szignáló aláírását is tartalmazó meghatalmazás köz-okiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt eredeti vagy hiteles másolati példányát is csatolni kell.

8./ Közös ajánlattétel esetén a vezető céget meg kell jelölni és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk, valamint konzorciális megállapodást kell köt-niük a dokumentációban foglaltak szerint.

9./ Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, közös ajánlattevő és a 10 % feletti alvállalkozó ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonatának eredeti vagy hiteles másolati példányát, amelyet ajánlatkérő a képviselőre jogosult személyek megállapítása és a számlavezető pénzügyi intézmények ellenőrzése céljából is felhasznál a kizáró okok vizsgálata mellett az ajánlattevőre és a 10 % feletti alvállalkozójára vonatkozóan. Amennyiben a csatolt igazolásból kitűnően cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban, a változás tartalmát igazoló okirat eredeti vagy hiteles másolatát is az ajánlathoz csatolni kell.

10./ Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 48.§ (2) bekezdésében foglalt alkalmazására, a jelen eljárással megvalósítani kívánt projektekre pályázatot nyújtott be, a pályázatok elbírálásra kerültek, a 2. részre a támogatási szerződés megkötésre került.

11./ Az ajánlathoz az igazolásokat, nyilatkozatokat (cégszerűen aláírva) eredetiben vagy hiteles másolati formában kell csatolni.

12./ A projektek támogatási források igénybevételeivel, részben önerőből valósulnak meg. Az 1. rész esetében a NYDRFT/CÉDE/2009, 0800072/09CEDE, a 2. rész esetében az Önkormányzati Minisztérium által „A bölcsődék és közoktatási intézmények infrast-rukturális fejlesztése, valamint közösségi buszok beszerzésével kapcsolatos költségvetési támogatás” címén elfogadott pályázati költségvetésben szereplő kivitelezési feladatokat kell megvalósítani a pályázatoknak és a támogatási szerződéseknek megfelelően.

13./ Szerződéskötést követően Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Kbt. 305. (5) bekezdése alapján az alvállalkozó kifizetéséről, vagy a kifizetés megtagadásáról annak megtörténtét követő 5 napon belül köteles Megrendelőt tájékoztatni. A

Vállalkozó beleegyezé-sét adja, hogy az alvállalkozói számlái kiegyenlítésére, engedményezést biztosít a Meg-rendelő felé, amennyiben Megrendelő megbízottja az alvállalkozó által végzett munkát leigazolja.

14./ Ajánlattevő tájékoztatásul közli, hogy a dokumentációt a megvásárlás után, valamint az esetleges kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 251.§ (2) bekezdése alapján elektronikusan bocsátja rendelkezésre a dokumentációt megvásárlók részére, e-mail címük megadását követően (terveket CD adathordozón).

V.8) E hirdetmény feladásának dátuma: 2009/10/08 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1 meghatározás A Kóny, igazgatási épület és óvoda korszerűsítése.

1) A rész meghatározása

1 Rész. Kóny Önkormányzati igazgatási épület külső felújítása:

Az épület hőszigetelése: külső homlokzaton a lábazati cementvakolat javítása 9 m²
műanyag-tás kötőanyagú vakolatfelhordás 53 m², 10 cm-es hőszigetelő lemez borítás
és vakolat felhelyezése előzetes alapozó felkenésével 352 m².

A tetőzet felújítása: a szarufák megerősítése pallóval 3,5 m³, fóliaterítés,
ellenlécezés, lécezés után műanyagbevonatú horganyzott acél cserepeslemez
borítás felhelyezése, hófogóval, tetőbevilágító ablakokkal, ereszcatornával és
lefolyóval 352 m².

A padlás hőszigetelése: párazáró fólia fektetése, valamint szigetelésként 20 cm
vastagságú szálal szigetelőanyag felhelyezése takarófóliával 245 m²

2. Rész. Kóny óvoda épületének korszerűsítése:

Homlokzati és beltéri nyílászárók cseréje 7 db ajtó, 13 db ablak,

Padlásfödém hőszigetelése 287 m²,

Homlokzat hőszigetelése vakolat képzése 312 m²,

Hullámpala tetőfedés cseréje műanyagbevonatú horganyzott acél cserepeslemez
fedésre 360 m²,

Vizesblokk kialakítása meglévő helyiségben 13,5 m²,

Irodahelyiség és dolgozói öltöző kialakítása új válaszfallal 9 m²,

Padlóburkolat cseréje csoportszobákban és gyermeköltözőben 118 m²,

Járulékos épületvillamos és festő munkák összesen 570 m²,

Külső csatornaépítési munkák 73,5 m,

Óvodai helyiségekben új hőleadók beépítése 21 db

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További	45111100-9	
tárgyak:	45210000-2	
	45213150-9	
	45214100-1	

3) Mennyiség vagy érték

dokumentációban megjelöltek szerint.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdet (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés 2010/04/30 (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány
használandó) -----